



TC
İKİZDERE BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih
26.10.2021

Sayı: 2021/04

Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarih ve 2021/45 ile 2021/46 sayılı kararları ile; İmar plan değişikliği talebi dosyası incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar komisyonuna havale edilmiş olup, İmar Komisyonu 26.10.2021 Salı günü saat: 11:00'de komisyon üyeleri,

Yusuf YILMAZ, İsmail SÖZÜER ve Yusuf AKSU konuyu değerlendirmek üzere toplantıya katıldılar.

KARAR :

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediye meclisinin 01.07.2021 tarih ve 2021/40 meclis kararı ile onaylanan ve 12.07.2021 tarihinde ilana çıkan 1/5000 Ölçekli G45-A-22-A Paftasında ve 1/1000 Ölçekli G45A-22-A-4-A, G45-A-22-A-4-B ve G45-A-22-A-4-C imar paftalarında yapılan kısmi imar revizyonuna ilan süresi içerisinde Rezan TOPUZOĞLU ve Halil KÖSOĞLU' nunun itiraz ve talep dilekçeleri görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Dilekçelere konu imar yolu G45A-22-a-4-c paftasında Alibiberoğlu Caddesinde Kuran Kursu'nun güney tarafında X4516994-Y378272, X4516999-Y378336, 4516984-Y378269 ve X4516986-Y378339 koordinatları arasında yer alan yolun kaldırılması talep edilmektedir.

Yapılan görüşmede yolun tamamen kaldırılmayarak mevcut 7 mt'den 5 mt'ye düşürülmesi bölgedeki mevcut yapılaşma ve mülkiyet dokusuna göre uygun olacağı ve yapılaşmayı da teşvik edeceğinden kamu yararı gözetilip söz konusu yolun 5 mt'ye düşürülerek yolun yeniden düzenlenmesi ve imar paftalarına işlenerek belediye meclisinin onayına sunulmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Yusuf YILMAZ
Komisyon Başkanı

İsmail SÖZÜER
Komisyon Başkan V.

Yusuf AKSU

Üye